



Le projet Galvin Heights vous questionne-t-il ?

Les propriétaires et résidents d'Austin, sont conviés à une des séances d'information, le samedi 2 mars 2024 afin de présenter le développement domiciliaire futur des **Sommets Galvin Heights, (SGH)**. Il faut savoir que le promoteur entend construire 49 maisons LEED sur le rang 10, au pied de la rue des Tilleuls. Ce projet est à la recherche d'une 2e voie de sortie, qui emprunterait le chemin Galvin. Les associations et propriétaires des lacs Peasley et Gilbert, bordant ce dernier chemin, se sont déjà positionnés : il n'est pas question que les futurs acquéreurs des propriétés de SGH empruntent leur territoire pour circuler. Il faut également savoir qu'en face du projet SGH, il y a un territoire de 800 acres des terrains constructibles, lorsque la route sera construite. Imaginons la circulation à venir!

Ce projet suscite déjà plusieurs questionnements et inquiétudes. Vu sa situation géographique, plusieurs craignent que la rue du lac des Sittelles soit vue comme solution pour raccorder ce nouveau domaine, ce qui accroîtrait considérablement la circulation sur notre territoire. Cela aurait nécessairement un impact négatif sur l'environnement alors que nous tentons justement de préserver notre lac déjà fragilisé par plusieurs enjeux.

Sachez à ce sujet que le CA de l'APLS s'oppose à cette solution. D'ailleurs, nous sommes à mettre le point final à une proposition de voie de sortie du lac des Sittelles qui empruntera les routes intérieures du territoire du lac des Sittelles, sans atteinte aux milieux humides (ce qui serait le cas avec le raccordement au chemin Galvin). Vous serez consultés le moment venu.

La séance d'information sera certainement un excellent moment pour faire entendre vos questions et préoccupations.

Vous trouverez, sous les photos, la lettre d'invitation.



COMMUNIQUÉ

Pour diffusion immédiate

Sommets Galvin Heights - Austin Séance d'information,
le samedi 2 mars 2024.

**La promesse d'un engagement de conservation
environnemental sans pareil, la promesse d'un
engagement sociétal pris envers la communauté
austinoise.**

Austin, le mercredi 21 février 2024, 5h30 | Dans la foulée des inquiétudes citoyennes récemment exprimées et véhiculées au cours des dernières semaines par certains membres de la communauté austinoise, *Sommets Galvin Heights*, propriétaire exploitant du domaine privé situé à l'extrémité du chemin Galvin et voisin immédiat au sud du domaine du *Lac des Sittelles*, tient à convier l'ensemble de la population à une séance d'information devant se tenir **le samedi 2 mars 2024** au 21, Chemin Millington.

Que la proposition faite par *Sommets Galvin Heights* en matière d'implantation de résidences privées sur son domaine soit synonyme d'inquiétudes ou bien encore synonyme de simple intrigue, cet entretien proposé d'une durée de trois (3) heures se veut le premier d'une série devant éventuellement permettre la présentation de cette initiative dans son ensemble et de façon plus détaillée. Une première occasion pour l'ensemble de la population de faire plus ample connaissance avec le groupe *Sommets Galvin Heights* et d'échanger directement avec le propriétaire à l'intérieur d'un cadre plus formel afin d'adresser certaines inquiétudes en lien avec cette initiative intégrée sur le territoire de la municipalité d'Austin. Une occasion pour le groupe *Sommets Galvin Heights* de réitérer sa position en

matière de protection environnementale ainsi qu'en matière de développement responsable auprès de certains de ses détracteurs.

Visant à accueillir l'ensemble des citoyens désirants se faire participants à cette première discussion, trois (3) plages horaires sont ici offertes lors de la journée du samedi 2 mars 2024. Une première séance devant se tenir de 9h00 à 12h00, une seconde de 13h00 à 16h00 puis en guise de conclusion, une séance de fin de soirée prévue entre 18h00 et 21h00.

Sommets Galvin Heights invite la population à confirmer sa présence d'ici le jeudi 29 février 2024 - 23h30 en transmettant par courriel à l'adresse présentée ici-bas le nom de l'ensemble des participants et accompagnateurs ainsi que plage horaire désirée.

Afin de respecter la capacité d'accueil limitée des lieux, svp prendre note que seuls les résidents et propriétaires à Austin seront admis à ces rencontres, un registre étant prévu à cet effet à l'entrée.

Source et information : *Sommets Galvin Heights*

Pour réservation ou toute demande d'information supplémentaire:

Steven A. Patterson, propriétaire et président sur *Sommets Galvin Heights*. Steven.patterson@hec.ca

www.sommetsgalvinheights.com

Sommets Galvin Heights- Austin | Information sessions, Saturday the 2nd of March 2024.

The promise of an unparalleled commitment towards environmental conservation, the promise of a social commitment towards the community of Austin.

Austin, Wednesday the 21st of February, 2024, 5:30 AM | In the wake of the citizen concerns expressed and conveyed in recent weeks by members of the Austin community, *Sommets Galvin Heights*, owner and operator of the private estate located north of Galvin Rd. and immediate neighbor to the south of the *Lac des Sittelles* residential area, would like to invite the population of Austin to an information session to be held on **Saturday the 2nd of March 2024** at the 21, Millington Rd.

Whether the proposal made by *Sommets Galvin Heights* regarding the establishment of a number of private residences on its estate is a cause of concern or if simply out of curiosity, this proposition of a three-hour long (3) meeting is meant to be the first of a series of public sessions that will eventually enable the presentation of the initiative in its entirety. The meeting aims to provide to the overall Austin population a first opportunity to become more acquainted with the *Sommets Galvin Heights* group and to exchange directly with the owner in a more formal setting to address some of the concerns related to this integrated initiative taking place over the territory of the municipality of Austin. Also, an opportunity here for *Sommets Galvin Heights* to reiterate towards certain of its detractors its position in terms of environmental protection as well as its commitment into assuring a responsible execution over time.

In order to accommodate all citizens wishing to be participants to this initial discussion, three (3) time slots will be offered. A first session will be held from 9:00 AM to 12:00 PM, a second from 1:00 PM to 4:00 PM and finally, an evening session is to be held from 6:00 PM to 9:00 PM.

Sommets Galvin Heights invites the population to confirm their presence by Thursday, February the 29th, 2024, 11:30 PM by sending an email to the address provided below, hereby including names of all participants and the desired time window.

In order to respect the limited capacity of the venue, please note that only residents and property owners in Austin will be admitted to these meetings, with a registry provided at the entrance for this purpose.

For reservations, requests or for any additional information:

Steven A. Patterson, Owner,
president at *Sommets Galvin Heights*.

Steven.patterson@hec.ca

www.sommetsgalvinheights.com



APLS

1, rue du lac des Sittelles, J0B 1B0, Austin

Cet email a été envoyé à {{contact.EMAIL}}.

Vous avez reçu cet email parce que vous vous êtes inscrit à notre newsletter.

[Se désinscrire](#)

